

Generalforsamling i Sct. Knuds Golfklub

Tirsdag den 25. Marts kl. 19.00 i klubhuset.

Referat

Formanden Jørn Nielsen bød velkommen til de ca. 120 medlemmer, som var mødt frem til klubbens generalforsamling.

1. Valg af dirigent.

Poul Sørensen blev valgt som dirigent uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede, at Generalforsamlingen var lovligt indkaldt via e-mail og opslag i klubhuset, og at dagsordenen var i overensstemmelse med klubbens vedtægter.

2. Bestyrelsens Beretning

Banen 2024

Vi startede året med at banen var lukket fra 1. januar til et stykke ind i april på grund af store mængder vand.

Vi pumpede mange millioner liter vand væk fra banen, men dette kom desværre retur andre steder på grund af defekt pumpestation. Dette er nu udbedret, og der er næsten fuldstændig overblik over banens dræn.

Vi kom i medierne, da vi efter Nyborg Kommunes opfattelse ulovligt havde beskåret og fældet træer. Dette var dog ikke helt tilfældet, og der er nu en god dialog med kommunen.

Banen har stået flot hele sæsonen grundet flot arbejde af greenkeeperne og vejrgudernes venlighed.

Vi har fortsat problemer med nedslidt materiel, hvorfor vi begyndte at undersøge omkring leasing af robotter.

Greenkeepere i 2024:

- Chefgreenkeeper Ulrik Laugesen
- Greenkeeper Dan Larsen
- Greenkeeper Casper Kjær Hansen
- Sommerassistance Malthe
- Frivillige Peter – Poul – Jes – Thorkild

- Frivillig/Deltidsansat Flemming Nommesen
- Frivillig Thomas Kjær Nielsen

Også kæmpe tak til baneteamet under ledelse af Michael Stie, som har udført et stort arbejde.

Banen 2025

Opstarten markant bedre end 2024 på grund af meget lidt nedbør, som har kunne pumpes væk.

Greenkeeperne har arbejdet hårdt med vedligeholdelse af banens dræn.

Nyborg Kommune har opsat nu pumpe i pumpestationen og har rensat op i render.

Der vil komme nye tiltag på banen i 2025, som der løbende vil blive informeret om.

Primo april modtager vi 2 nye robotter, som døgnet rundt vil klippe fairways på hullerne 10-18 og 1 til 4.

Husk at lægge tørv på plads – rette nedslagsmærker og rive i bunkers.

Klubhus

En stor del af klubhuset er blevet malet udvendigt. Der skal lyde en stor tak til malerteamet under ledelse af Ole Vingaard og ikke mindst Christian Blok Poulsen, som selv har taget den største tørn. Den resterende del vil blive malet i 2025.

Andreas er ansat/fortsætter få timer til rengøring af klubhus.

Kommende aktiviteter og ønsker:

- Indvendig maling – specielt i cafeen
- Nye møbler i cafeen og på terrasserne
- Øvrigt inventar i cafeen/køkken

Café

Vi er rigtig glade for samarbejdet med Per, og ser frem til at fortsætte samarbejdet i 2025 og de kommende år. Cafeen er omdrejningspunkt for det sociale liv i klubben – så besøg cafeen når I har spillet en runde, så vi kan få glæde af Per mange år fremover.

Medlemmer – Udvikling i aktive medlemmer

Ultimo 2019	Primo 2020	Ultimo 2020	Primo 2021	Ultimo 2021	Primo 2022	Ultimo 2022	Primo 2023	Ultimo 2023	Primo 2024	Ultimo 2024	Primo 2025
585	532	538	517	544	537	551	519	534	501	529	476
89	87	83	77	81	64	67	47	39	35	43	38
57	36	49	34	49	29	47	38	46	39	34	43
731	655	670	628	674	630	665	604	619	575	606	557

DGU – medlemstal

- 2021:	164.130
- 2022:	163.865
- 2023:	163.024
- 2024:	162.957

En mindre tilbagegang i 2024, som primært vedrører færre fuldtidsmedlemmer. Andelen af flexmedlemmer er stigende.

Rekrutteringsudvalg

Der blev afholdt Golfens Dag den 14. april 2024 med en pæn deltagelse og en del nye prøvemedlemmer.

Vi prøver igen med Golfens Dag den 27. april 2025 og her har Cafeen sponseret pølser og drikkevarer til de fremmødte.

Markedsføring via sociale medier – specielt Facebook (der er tale om målrettet annoncering i vores markedsområde).

Begynderudvalg

Begynderudvalget gør et kæmpe stykke arbejde med at tage sig af prøvemedlemmerne og integrere dem i klubben.

Herudover afholder de 9 hullers turnering om torsdagen, og det har været en stor succes – ikke mindst forbi mange deltager i den efterfølgende spisning og socialt samvær.

En meget stor tak til medlemmerne i Begynderudvalget – I gør det super godt.

Gæster

I 2024 havde vi besøg af 4.187 gæster. Herudover har vi afholdt arrangementer for grupper med ca. 700 deltagere. Af ovennævnte gæster var der 2.032 fra Fynske Golf Oplevelser – FGO

Samarbejdet med FGO har givet klubben en indtjening på kr. 204.000.

Gæster – Indtjening

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ntingenter	4.624	4.741	4.399	4.292	4.248	4.089	4.066
eenfee	874	817	899	1.062	1.083	1.159	1.097

Sponsorer

De økonomiske udfordringer i samfundet med stigende priser m.m. har også betydet, at vores sponsorer har holdt sig lidt tilbage i 2024 og sponsorindtægterne er faldet fra 432.000 i 2023 til 367.000 i 2024.

Sponsorudvalget er netop blevet suppleret med nye medlemmer og der er stor aktivitet med fornyelse og nyttegning af aftaler. Vi har således forventning om, at sponsorindtægterne vil være stigende i 2025.

Stor tak til Sponsorudvalget for indsatsen.

Økonomi – Regnskab

Årets resultat udviser et underskud på kr. 3.471.557. Heraf vedrører kr. 3.301.860 nedskrivning af kapitalen i Sct. Knuds Golfklub Klubhus ApS.

Driften udviser således et underskud på kr. 169.697, som vi i bestyrelsen betragter som acceptabelt med baggrund i de store udfordringer, der har været i 2024.

Sct. Knuds venner

Sct. Knuds Venner er stiftet for at Sct. Knuds Golfklub kan betragtes som en velgørende forening og modtage momsrefusion jf. ligningsloven § 8a. Dette kræver at mindst 100 medlemmer hvert år indbetaler min. Kr. 200 til Sct. Knuds Venner.

Vi startede i 2021 og i 2022 modtog vi kr. 170.000 i momsrefusion for 2021. I 2023 har vi modtaget kr. 135.000 i momsrefusion for 2022.

Vi var også berettiget til at modtage momsrefusion for 2023, og vi budgetterende med kr. 100.000. Desværre skete der en fejl i klubben, idet vi ikke fik ansøgt i tide og derfor ikke har modtaget nogen refusion for 2023.

Vi er ligeledes berettiget til momsrefusion for 2024, og denne gang vil ansøgningen blive indsendt rettidigt.

De beløb som medlemmerne har indbetalt, vil blive brugt på udvikling af klubben og på forbedringer på banen.

Økonomisk Rekonstruktion

Klubhus

Sct. Knuds Golfklub har pr. 20.12.24 overtaget klubhuset fra Sct. Knuds Golfklub Klubhus ApS. Købspris kr. 2,5 mio. Herefter er både klubhuset og grunden ejet af Sct. Knuds Golfklub.

Optagelse af lån

Privat investor – der har ønsket at være anonym – har ydet Sct. Knuds Golfklub et lån på kr. 3 mio. Lånet har en fast rente i hele lånets løbetid på 2% p.a. og afvikles med en halvårlig ydelse på kr. 150.000 – første gang 30.06.25. Som sikkerhed har investor modtaget pant i klubhuset og grundet på kr. 3 mio.

Sct. Knuds Golfklub Klubhus ApS

Arbejdernes Landsbank har efter modtagelse af kr. 2,5 mio. givet gældseftergivelse for det resterende lån på ca. kr. 10,2 mio. Vi har modtaget saldokvittering den 03.01.25.

Sct. Knuds Golfklub har givet gældseftergivelse på mellemregning kr. 335.000.

Selskabets Årsrapport 2024 udviser nu en gæld på kr. 18.397 (revisor m.m.), som Sct. Knuds Golfklub indestår for.

Selskabet likvideres og slettes i 2025.

Ny bankforbindelse

I forbindelse med den indgående aftale med Arbejdernes Landsbank var det et krav, at klubben flyttede til en anden bankforbindelse. Dette er sket her i februar måned, hvor vi er flyttet til Frørup Andelskasse.

Frørup Andelskasse har tegnet et pænt sponsorat.

Tilpasning af omkostninger

Nødvendigt at tilpasse omkostninger på grund af det faldende medlemstal. Vi er ikke den klub vi var for nogle år siden, og dette må vi forholde os til og dermed skære til, så vi efterfølgende kan arbejde os op på det tidligere niveau.

Det blev besluttet at forhøje kontingent pr. 01.07.2025.

Specielt er vores lønomkostninger for store set i forhold til medlemsantallet – ligesom vi har meget store omkostninger til vedligeholdelse af maskiner. Vi er i gang med gennemgang af alle omkostningsposter og det har allerede givet en del positive resultater.

Som nævnt har vi leaset 2 robotter til klipning af fairways på hullerne 10-18 og 1-4. Robotterne forventes at være klar primo april. Leasings udgiften andrager kr. 17.000 inkl. moms pr. måned. Leasings udgiften er inkl. forsikring samt vedligeholdelse og service.

Vi sparer en sæsonmedarbejder, ligesom der vil være pæne besparelser på brændstof og vedligeholdelse af maskiner.

Når økonomien tillader det, vil vi lease yderligere 1-2 robotter til den resterende del af banen.

Som nævnt er det nødvendigt at tilpasse vores lønomkostninger, hvilket har betydet at vi den 30.01.25 har opsagt Christina og Simon. Vi har efterfølgende indgået en fratrædelsesaftale, som har betydet at Christina og Simon har haft sidste arbejdsdag fredag den 21. marts.

I bestyrelsen vil vi gerne benytte lejligheden til at sige tak til Christina og Simon for deres indsats i klubben og ikke mindst Simon, som har været ansat som PRO/Træner og Golfmanager i samlet 20 år.

Sekretariatet vil indtil videre være åbent om formiddagen. Bente vil fortsat være ansat i 5 timer om ugen. Herudover vil bemanningen bestå af frivillige indtil vi har fundet en permanent løsning.

Vi arbejder på et samarbejde med en anden klub vedr. træning af medlemmer og prøvemedlemmer. Indtil dette er på plads vil nogle af vores elitespillere forestår træning af prøvemedlemmer.

Vi arbejder ligeledes på en løsning med en anden klub/Proshop, så vi også fremover kan købe golfudstyr, men nok i et begrænset udvalg.

Budget 2025

Med baggrund i de mange tiltag – ikke mindst omkostningsbesparelser – har vi udarbejdet nyt 10-års budget.

2025 udviser et beskedens resultat på grund af ekstra udgifter til fratrædelsesgodtgørelser samt etableringsudgifter til lade stationer i forbindelse med leasing af robotter.

De efterfølgende år ser budgettet meget tilfredsstillende ud.

Ordens- og etiketteudvalg

Udvalget består af Margit Madsen, Erik Engel og Michael Stie.

Der har ikke været sager til behandling i 2024.

Juniorerne

Juniorudvalget har ikke fungeret tilfredsstillende i 2024. Der har været afholdt enkelte arrangementer med stor hjælp fra forældre.

Vi arbejder i bestyrelsen på nedsættelse af et nyt Juniorudvalg, så vi kan rekruttere flere juniorer og fastholde disse i klubben.

Elite

Herre 1: Fortsat i 3. division

Herre 3: Fortsat i 5. division

Seniorer: Rykkede nd i 3. division

Klubmestre

Junior Piger	Ingen
Junior Dreng	Hjalte Knudsen
Damer	Trine Marie Lehd
Herrer	Anders Haugaard Christensen
Damer Midage	Ingen
Herrer Midage	Casper Kjær Hansen
Old Girls	Anne Merete Engel
Ole Boys	Claus Bo Jørgensen
Veteran Damer	Pia Svendsen
Veteran Herrer	Torben Aarøe Jepsen
Super Veteran Damer	Else Merete Ehrhardt
Super Veteran Herrer	Herluf B. Hansen
Foursome Damer	Anne Merete Engel – Pia Svendsen
Foursome Herrer	Anders Haugaard – Casper Kjær Hansen

Turneringsudvalget

Klubturneringer og Sponsorturneringer er forløbet fint i 2024 med en gennemsnitlig deltagelse på 70 spillere. En stor tak til sponsorerne.

I 2025 vil vi afholde samme antal turneringer, og vi håber der er mange af vores nye medlemmer, der vil deltage og prøve kræfter med lidt turneringsgolf. Vi starter med åbningsturnering den 6. april. Turneringen er sponseret af Nybolig.

Prisen for deltagelse i klubturneringer stiger til kr. 60.

Den 18.08.2025 afholder vi Players Foundation, som er erstatning for, at vi ikke kunne afholde Challenge Tour. Nærmere information vil blive udsendt.

Tak til alle medarbejdere og frivillige i klubben.

Jørgen:

Spørgsmål til hvem der skal træne juniorer og andre medlemmer i klubben?

Jørn: der arbejdes på at finde en løsning på en træner, som vi kan reservere tider hos.

Jørgen

Spørgsmål til hvem der skal forestå fællestræning af prøvemedlemmer og Juniorer.

Jørn: Som nævnt vil det i første omgang blive elitespillere.

Jørgen:

Spørger om man må tage sin egen personlige træner med.

Jørn: Nej

Karen:

Spørger ind til hvad tid robotterne kører – angående dyrelivet.

Michael: Robotterne kører døgnet rundt. Foreløbig ingen tegn på forstyrrelser i dyrelivet. Vi kan ændre de tider robotterne kører.

Klaus Jørgen

Takker formanden for det store arbejde med at transformere klubben. Roser klublivet og bestyrelsens arbejde.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

3.

Forelæggelse af det reviderede Årsregnskab for 2024 og Budget 2025 samt fastsættelse

Af kontingentsatser

Resultatopgørelsen 2024 – Indtægter

	Note	2024 kr.	Budget 2024 (ej gennemgået) t.kr.	2023 t.kr.
Kontingenter og skabsleje	1	4.066.340	4.092	4.090
Greenfee	2	1.096.685	1.000	1.159
Nettoindtægter – matcher		2.263	0	2
Tilskud fra Nyborg Kommune, DIF og fonde		84.856	80	83
Forpagtning og drift café		0	0	20
Sponsorindtægter, netto		367.375	450	432
Lejeindtægter, golfbiler		61.221	60	58
Juniorafdelingen – tuneriger		3.000	0	2
Øvrige indtægter		15.194	5	7
Indtægter		5.696.934	5.687	5.853

Resultatopgørelse 2024 - Udgifter

Lønninger	3	(2.793.709)	(2.639)	(2.693)
Omkostninger med sportslige formål	4	(160.036)	(171)	(162)
Arealleje		(462.686)	(488)	(524)
Drift og vedligeholdelse, banen	5	(344.305)	(508)	(494)
Drift og vedligeholdelse, maskiner		(523.290)	(352)	(385)
Leje af klubhus mv.		(507.000)	(515)	(507)
Omkostninger vedrørende bygninger	6	(380.441)	(481)	(390)
Øvrige udgifter	7	<u>(587.790)</u>	<u>(395)</u>	<u>(520)</u>
Omkostninger		<u>(5.759.257)</u>	<u>(5.549)</u>	<u>(5.675)</u>
Resultat før renter		(62.323)	138	178
Udgifter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(3.301.860)	30	37
Renter, netto	8	<u>73.263</u>	<u>17</u>	<u>83</u>
Resultat før afskrivninger		(3.290.920)	185	298
Afskrivninger	9	<u>(180.637)</u>	<u>(175)</u>	<u>(190)</u>
Årets resultat		<u>(3.471.557)</u>	<u>10</u>	<u>108</u>

Balance pr. 31.12.2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>kr.</u>	<u>2023</u> <u>t.kr.</u>
Grund, Slipshavnsvej 16, Nyborg			
Saldo primo		215.000	215
(Grundværdi 01.01.2020 – 312.500 kr.)			
Maskiner og inventar			
Saldo primo	465.561		
Tilgang øvrige maskiner	131.638		
Ordinær afskrivning 2024	<u>(156.298)</u>	440.901	466
Tilslutning til offentligt spildevandssystem			
Saldo primo	177.247		
Afskrivning 2024	<u>(19.694)</u>	157.553	177
P-plads med sti			
Saldo primo	23.219		
Afskrivning 2024	<u>(4.645)</u>	18.574	23
Klubhus			
Tilgang klubhus	2.536.194		
Afskrivning 2024	<u>(0)</u>	2.536.194	23
Materielle anlægsaktiver		<u>3.368.222</u>	<u>881</u>
Kapitalandele, Sct. Knuds Golfklub Klubhus ApS	10	<u>2</u>	<u>2.975</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2</u>	<u>2.975</u>
Anlægsaktiver		<u>3.368.224</u>	<u>3.856</u>
Kassebeholdning		2.710	0
Arbejdernes Landsbank		668.204	93
Mellemregning, Sct. Knuds Golfklub Klubhus ApS		0	869
Tilgodehavende moms		60.514	63
Andre tilgodehavender		133.150	169
Forudbetalte omkostninger		<u>239.505</u>	<u>201</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.104.083</u>	<u>1.395</u>
Aktiver		<u>4.472.307</u>	<u>5.251</u>

Balance pr. 31.12.2024 – Passiver

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>kr.</u>	<u>2023</u> <u>t.kr.</u>
Saldo 01.01.2024		4.083.923	3.976
Årets resultat		(3.471.557)	108
Egenkapital 31.12.2024		612.366	4.084
Anden gæld		2.758.800	0
Indefrosne feriepenge		201.020	201
Langfristede gældsforpligtelser		2.959.820	201
Kortfristet del af anden gæld		241.200	0
Mellemregning, Sct. Knuds Golfklub Klubhus ApS		18.399	0
A-skat, AMB og ATP mv.		125.465	187
Feriepenge		104.995	137
Anden gæld		410.062	642
Kortfristede gældsforpligtelser		900.121	966
Gældsforpligtelser		3.859.941	1.167
Passiver		4.472.307	5.251

Budget 2025 – Indtægter

	<u>2025 (tkr.)</u>	<u>2024 (tkr.)</u>
Kontingenter og skabsleje m.m.	4.018	(4.066)
Greenfee	1.000	(1.097)
Tilskud fra Nyborg Kommune	83	(85)
Sponsorindtægter, netto	370	(367)
Lejeindtægt buggys	55	(61)
Øvrige indtægter	<u>5</u>	<u>(21)</u>
Indtægter i alt	5.531	(5.697)

Budget 2025 – Udgifter

	2025 (tkr.)	2024 (tkr.)
Kontingenter og skabsleje m.m.	4.018	(4.066)
Greenfee	1.000	(1.097)
Tilskud fra Nyborg Kommune	83	(85)
Sponsorindtægter, netto	370	(367)
Lejeindtægt buggys	55	(61)
Øvrige indtægter	<u>5</u>	<u>(21)</u>
Indtægter i alt	5.531	(5.697)

Kontingent 2025

	2025 (tkr.)	2024 (tkr.)
Kontingenter og skabsleje m.m.	4.018	(4.066)
Greenfee	1.000	(1.097)
Tilskud fra Nyborg Kommune	83	(85)
Sponsorindtægter, netto	370	(367)
Lejeindtægt buggys	55	(61)
Øvrige indtægter	<u>5</u>	<u>(21)</u>
Indtægter i alt	5.531	(5.697)

Spørgsmål til regnskab:

Mogens: spørger til forpagtningsafgiften i cafeen.,

Poul: Der betales ikke forpagtning, da vi har haft mange forskellige forpagtere gennemtiden, har bestyrelsen besluttet at det er vigtigt med et godt klubliv. Derudover har vi mange greenfee gæster og company days, hvor det er vigtigt vi kan tilbyde café.

Bo spørger til den høje udgift til lønninger og om klubben forventer det er frivillige der skal varetage opgaverne på kontoret.

Poul: På sigt skal der ansættes en medarbejder på kontoret.

Jørgen spørger ind til udgifter til træner.

Poul: Simons arbejde på banen varetages p.t af andre og der er sat penge af til en træner udefra, men vi ved intet endnu.

Jørgen: er der navn på en kommende træner eller sekretær?

Poul: Nej, men der er afsat penge i budgettet.

4. Indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

5. Valg af formand

Bestyrelsen foreslår Michael Stie.

Michael Stie blev enstemmigt valgt til formand.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Niels Hansen blev valgt til bestyrelsen

Christian Blok Poulsen blev valgt til bestyrelsen.

6. Valg af revisor.

Bestyrelsen foreslår nyvalg af BDO.

BDO blev valgt som revision.

7. Eventuelt

Michael Stie takker for valget og takker Jørn for det store arbejde.

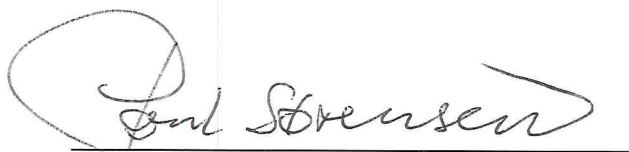
Jørn spørger ind til udfordringer med rekruttering og fastholdelse af medlemmer og vigtigheden af juniorarbejdet mht. træning.

Michael svarer, at de to nye bestyrelsesmedlemmer har en del erfaring på netop dette område.

Poul Sørensen foreslår at Jørn får lov til at afslutte og lukke Generalforsamlingen.

Jørn Nielsen afslutter Generalforsamlingen og takker for fremmøde og de fine ord.

Sluttelig en stor tak til Poul Sørensen, som på vanlig vis har styret generalforsamlingen.

A handwritten signature in black ink, reading "Poul Sørensen". The signature is written in a cursive style with a large, looping initial "P".

Poul Sørensen

Dirigent